

---

## > Die Aktie

---

Im turbulenten Börsenjahr 2007, das manche Bankentitel und Nebenwerte ins Minus zog, hat sich die comdirect bank insgesamt gut geschlagen. Unter Berücksichtigung der Rekorddividende hat sich das Vermögen der Aktionäre um 5,7% vermehrt.

Die deutschen Aktien haben sich im Jahr 2007 sehr unterschiedlich entwickelt. Der DAX gewann im Jahresverlauf 22,3% auf 8.067,32 Punkte, nachdem er im Juli ein neues Allzeithoch markiert hatte. Dabei lag die Schwankungsbreite infolge der hohen Marktnervosität deutlich oberhalb der Vorjahreswerte. Während TecDAX-Werte mit einem Plus von 30,2% am DAX vorbeizogen, konnten die Nebenwerte aus klassischen Branchen nicht Schritt halten. Der MDAX notierte zum Jahresende lediglich um 4,9% über dem Vorjahresstand, während der SDAX sogar 6,8% verlor. Durch die Vorgänge im Subprime-Segment des US-Hypothekenmarkts und die dadurch ausgelösten Marktverwerfungen wurden Finanztitel in Mitleidenschaft gezogen. Der Prime Banks Performance Index gab um 8,7% nach.

---

### > Outperformance durch Rekorddividende

---

Die comdirect Aktie zeigte im ersten Quartal eine sehr gute Performance und konnte die Vergleichsindizes hinter sich lassen. Im zweiten Quartal erreichte sie mit 13,28 Euro den höchsten Stand seit rund sechs Jahren. Im Anschluss an die Hauptversammlung kam es zu einer deutlichen Kurskorrektur, die im Wesentlichen auf den technischen Effekt des Dividendenabschlags zurückzuführen war. Bei einer Präsenz von 85,72% hatten die Aktionäre der Rekordausschüttung von 1,40 Euro je Aktie – einschließlich einer Sonderdividende in Höhe von 1,00 Euro – zugestimmt. Damit wurden im

---

Kursverlauf der comdirect Aktie vom 29.12.2006 bis 28.12.2007 (in Euro)

---



zweiten Quartal insgesamt 197,2 Mio. Euro an die Anteilseigner der comdirect bank ausgezahlt.

Im dritten und vierten Quartal gerieten Bankentitel aufgrund der Turbulenzen auf den Kredit- und Finanzmärkten unter Druck. Die comdirect Aktie wurde ebenfalls in Mitleidenschaft gezogen, obwohl sich das gestiegene Niveau der Geldmarktzinsen und Credit Spreads sowie der – aus den starken Volatilitäten resultierende – Anstieg der Handelsaktivität deutlich positiv auf die Ertragslage der comdirect bank auswirkten. Der Jahresschlusskurs von 8,36 Euro liegt um 9,4% unterhalb des Vorjahreswerts. Dennoch haben die comdirect Aktionäre unter Berücksichtigung der Rekorddividende einen Total Shareholder Return (TSR) von 5,7% oder 0,53 Euro je Aktie erzielt. Damit hat die comdirect Aktie die Entwicklung des SDAX Performance Index übertroffen.

### > Deutlich höheres Handelsvolumen signalisiert Investoreninteresse

Der Börsenwert der comdirect bank belief sich zum Jahresende 2007 auf 1,18 Mrd. Euro. Hiervon entfielen auf den Streubesitz 241 Mio. Euro. Mit dieser Marktkapitalisierung lag die comdirect bank im Mittelfeld des SDAX. Das Handelsvolumen hat sich gegenüber dem Jahr 2006 kräftig erhöht. Im Tagesdurchschnitt wurden 233.239 Stücke gehandelt – ein Plus von 40,5%, verglichen mit einem Anstieg im SDAX

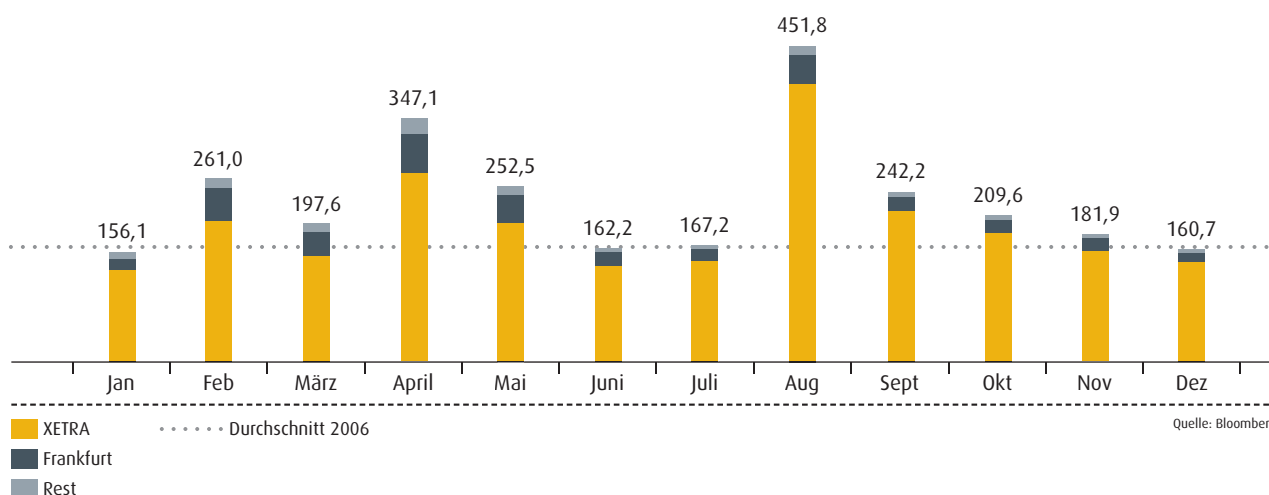
um 23,0%. Vom Handelsvolumen entfielen 83,6% auf XETRA und 12,3% auf das Frankfurter Parkett. Der wesentlich aktivere Handel in der comdirect Aktie spiegelt das anhaltend hohe Interesse von institutionellen und privaten Investoren wider.

### > Investor Relations: Aktualität, Transparenz und intensiver Kontakt

Unseren intensiven Kontakt mit Investoren und Analysten haben wir im Geschäftsjahr 2007 fortgeführt. Auf zahlreichen Roadshows sowie Investoren- und Analystenkonferenzen im In- und Ausland erläuterte der Vorstand die Wachstumsstrategie und die Geschäftsentwicklung der comdirect bank. Hervorzuheben sind eine Roadshow und unsere Teilnahme an der gut besuchten ESN European MidCap Conference in New York, zwei Roadshows in London, unsere Präsentation auf der Cheuvreux German Corporate Conference sowie die Teilnahme am German Mid&Small Cap Financial Seminar von Dresdner Kleinwort. Anlässlich des Deutschen Eigenkapitalforums in Frankfurt im November 2007 präsentierten wir uns einem sehr großen Auditorium. Im Umfeld der Konferenzen nahmen wir eine Vielzahl von Einzelterminen wahr.

Auch den Kontakt zu Privatanlegern haben wir intensiviert. An der ordentlichen Hauptversammlung am 3. Mai 2007 in

comdirect Aktie – Tagesumsatz 2007 (in Tsd. Stück)



Hamburg nahmen rund 800 Aktionäre teil. Bei einer Präsenz von 85,72 % stimmten sie den Vorschlägen der Verwaltung mit Mehrheiten zwischen 99,97 % und 99,99 % zu. Die Reden der Vorsitzenden von Vorstand und Aufsichtsrat waren live über unsere Website zu verfolgen. Ihr Stimmrecht konnten die Aktionäre über die elektronische Vollmachtserteilung im Vorfeld der Hauptversammlung (Proxy Voting) ausüben.

Die Analystenkonferenz am 13. Februar 2007 zur Vorstellung der Jahreszahlen 2006 wurde live im Internet übertragen. Sie resultierte in zahlreichen Updates der uns beobachtenden Analysten. Zur Veröffentlichung der Zwischenfinanzberichte hat die comdirect bank jeweils einen Conference Call durchgeführt. Alle Präsentationen und Aufzeichnungen der Konferenzen sind auf unserer Website als on-demand-Version verfügbar.

Die vom Deutschen Corporate Governance Kodex empfohlenen Veröffentlichungsfristen haben wir im Geschäftsjahr 2007 erneut deutlich unterboten. Der vollständige Geschäftsbericht 2006 wurde bereits am 14. März 2007 veröffentlicht, die Zwischenfinanzberichte jeweils rund drei Wochen nach Stichtag. Die erweiterten Berichtsansforderungen des Transparenzrichtlinie-Umsetzungsgesetzes haben wir durchgängig berücksichtigt und uns dabei an den Deutschen Rechnungslegungs Standards orientiert. Zusätzlich zu den Finanzberichten hat die comdirect bank ihre wichtigsten operativen Kennzahlen – Kundenzahl, Trades, Entwicklung wesentlicher Produkte sowie des Kundenvermögens – erneut monatlich veröffentlicht. Anleger wurden damit bereits fünf Bankarbeitstage nach einem jeden Monatsbeginn über diese wesentlichen Werttreiber informiert.

Für unsere aktive Investor Relations und unsere ebenso aktuelle wie transparente Kapitalmarktkommunikation haben wir auch im Geschäftsjahr 2007 wieder sehr gute Noten erhalten. Beim Investor-Relations-Preis des Wirtschaftsmagazins Capital erreichte die comdirect bank den vierten Platz im SDAX. Dabei zählen wir zu den wenigen Unternehmen, deren Investor Relations als „sehr gut“ bewertet wurde. Nicht einmal ein Fünftel der insgesamt 194 untersuchten Unternehmen aus den wichtigsten Auswahlindizes erreichte dieses Resultat. Bewertet wurde die Qualität der Finanzkommunikation der wichtigsten deutschen und europäischen Unternehmen durch mehr als 450 Analysten und

Fondsmanager. Beim Wettbewerb „Bester Geschäftsbericht“ des manager magazin erreichte der Bericht der comdirect bank den zweiten Platz innerhalb der indexnotierten deutschen Banken und Rang drei im europäischen Vergleich der Finanzdienstleister. Im Januar 2008 landete die comdirect bank bei der Leserumfrage des Anlegermagazins Börse Online zur „Besten Investor Relations Deutschlands“ (BIRD) auf dem dritten Platz im SDAX und belegte den zweiten Platz unter den bewerteten Finanzdienstleistern.

## > Daten und Kennzahlen zur Aktie

Wertpapierkenn-Nr.	542 800
ISIN Code	DE0005428007
Börsenkürzel	COM
	Reuters: CDBG.DE
	Bloomberg: COM GR
Börsensegment	SDAX
Anzahl der Aktien	141.220.815 Stückaktien
Designated Sponsor	Commerzbank AG
Aktionärsstruktur	79,59 % Commerzbank AG <sup>1)</sup> 20,41 % Streubesitz

### Performance 2007

Ø Tagesumsatz in Stück		
	XETRA	194.888
	Frankfurt	28.655
	Andere Börsen	9.696
		233.239

Eröffnungskurs XETRA (2.1.2007)	9,40 €
Höchstkurs XETRA (10.4.2007) <sup>2)</sup>	13,28 €
Tiefstkurs XETRA (16.8.2007) <sup>2)</sup>	7,95 €
Schlusskurs XETRA (28.12.2007)	8,36 €
Marktkapitalisierung (28.12.2007)	1.180,6 Mio. €

### Kennzahlen pro Aktie 2007

Ergebnis je Aktie	in €	0,41
Dividende je Aktie	in €	0,41 <sup>3)</sup>
Dividendenrendite <sup>4)</sup>	in %	4,9
KGV <sup>5)</sup>		20,4

1) Mittelbar

2) Tagesschlusskurs

3) Dividendenvorschlag

4) Auf Basis von Dividendenvorschlag und Jahresschlusskurs

5) Kurs-Gewinn-Verhältnis auf Basis von Jahresschlusskurs und erreichtem Jahresüberschuss

## Kennzahlen der comdirect bank Aktie

		2007	2006	2005	2004	2003
Ergebnis je Aktie	€	0,41	0,40	0,24	0,24	0,17
Dividende je Aktie	€	0,41 <sup>1)</sup>	1,40 <sup>2)</sup>	0,24	0,24	0,16
Eröffnungskurs	€	9,40	8,10	7,20	7,35	2,79
Höchstkurs <sup>3)</sup>	€	13,28	10,75	8,13	9,50	8,48
Tiefstkurs <sup>3)</sup>	€	7,95	7,45	5,57	5,04	2,63
Schlusskurs	€	8,36	9,23	7,96	7,16	7,33
Anzahl Aktien		141.220.815	140.824.172	140.761.088	140.507.750	140.503.350
Marktkapitalisierung 31.12.	Mio. €	1.180,6	1.299,8	1.120,5	1.006,0	1.029,9
Performance	%	- 9,4	16,0	11,2	- 2,3	181,9
TSR <sup>4)</sup>	%	5,7	19,0	14,5	- 0,1	181,9
Dividendenrendite <sup>5)</sup>	%	4,9	15,2	3,0	3,4	2,2
KGV <sup>6)</sup>		20,4	23,1	33,2	29,8	43,1
Handelsvolumen XETRA <sup>7)</sup>		194.888	140.120	122.394	99.382	80.369
Handelsvolumen Frankfurt <sup>7)</sup>		28.655	19.113	20.890	26.007	28.683

1) Dividendenvorschlag

2) Einschließlich Sonderdividende

3) Tagesschlusskurs

4) Total Shareholder Return: Summe aus Kurssteigerung und Dividende im Verhältnis zum Aktienkurs zum Ende des Vorjahreszeitraums

5) Auf Basis von Dividendenvorschlag und Jahresschlusskurs

6) Kurs-Gewinn-Verhältnis auf Basis von Jahresschlusskurs und erreichtem Jahresüberschuss

7) Durchschnittlicher Tagesumsatz in Stück